



## VASTINE LAUSUNTOON

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja asetuksen 19 §:n mukaisesti kaavaehdotusaineistot (2) olivat yleisesti nähtävillä 27.2.–28.3.2018 välisen ajan.

### **Pirkanmaan maakuntamuseon lausunto 29.3.2018 rantaosayleiskaavan 2. ehdotuksesta**

*Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa asiakohdassa mainitusta kaavaehdotuksesta. Maakuntamuseo on tutustunut uudelleen nähtävillä olleeseen suunnitelmaan ja toteaa seuraavaa.*

*Aiemmin kaavan valmistelu- ja ehdotusvaiheissa sekä työneuvotteluissa maakuntamuseon esille tuomat muutostarpeet kulttuuriympäristön arvojen huomioimisesta on pyritty ottamaan huomioon niiltä osin kuin se on ollut mahdollista huomioiden emätilojen rakennusoikeus ja ympäristön muut ominaispiirteet. Kaavaehdotuksessa on edellä kuvatuista toimenpiteistä huolimatta edelleen joitakin rakennuspaikkoja sijoitettuna maisemallisesti arkaan ja kulttuuriympäristön arvojen kannalta arveluttavaan paikkaan. Tällaisista paikoista ristiriitaisimmat ovat vielä Löytäneenlahden pohjoisrannan kolme rakennuspaikkaa sekä Lyytikkälän-Hirsilän alueen Nihuanjärven rannalle osoitetut paikat. Vaikutusten arvioinnissa tulee tuoda esille em. ratkaisun haitalliset vaikutukset maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuurimaisemaan ja keinot vaikutusten vähentämiseksi. Koska kokonaisuudessaan kaava huomioi kulttuuriympäristön vähintään kohtuullisella tavalla, on kaava hyväksyttävissä näiltä osin.*

*Maakunnallisilla maisema-alueilla olevien, historialliseen asutukseen liittyvien peltojen merkitseminen M-alueina sen sijaan, että niiden olisi osoitettu olevan maisemallisesti arvokkaita peltoalueita MA, on lähtökohtaisesti arveluttavaa. Maisemallisten arvojen huomioiminen siirtyy näillä alueilla tehtäväksi vasta maankäyttöhankeisiin liittyvissä lupamenettelyissä, mitä maakuntamuseo pitää huonona ratkaisuna.*

*Kokonaan rakennetut historialliset kylätontit on merkitty kaavaan kohde- tai alue- varausmerkinnällä SM-1. Merkintä on tässä tapauksessa hyväksyttävä. Maakuntamuseo kuitenkin informoi, että nykyohjeistuksen mukaan rakennetut historialliset kyläpaikat määritellään pääasiassa muiksi kulttuuriperintökohteiksi, jotka merkitään kohdemerkinnällä ja siihen liittyvällä suojelumerkinnällä s.*

*Kaavakartalta puuttuu kiinteä muinaisjäänös Karvaanmaanlahti (kohde nro 26). Myös kohteen nro 36 Nunnankirkko aluevarauksen tulee näkyä selvästi kaavakartalla. Muilta osin tulee huolehtia siitä, että kaikki selostuksessa listatut muinaisjäänökset on merkitty kaavakarttaan ja että muutetut rakennusalat eivät sijoitu SM-merkintöjen alueelle.*

### VASTINE:

Kaavan vaikutusten arviointia täydennetään vielä Löytäneenlahden pohjoisrannan kolmea rakennuspaikkaa sekä Lyytikkälän-Hirsilän alueen Nihuanjärven rannalle osoitettuja rakennuspaikkoja koskien.

Lausunnossa mainitut puuttuvat ja alla ilmenevät muinaisjäänöskohteet sijaitsevat ranta-asemakaavojen alueilla eikä niitä ole tästä syystä osoitettu rantayleiskaavakartalla.

26. Karvaanmaanlahti, raaka-aineen hankintapaikka; liuskekiviröykkiö, 1000006718, Oriveden arkeologinen perusinventointi 2003 nro 5.2.12, ranta-asemakaava-alueella, ei esitetty kaavakartalla

36. Nunnankirkko, esihistoriallinen hautaröykkiö, 562010011, Oriveden arkeologinen perusinventointi 2003 nro (v.1977), ranta-asemakaava-alueella, ei esitetty kaavakartalla



Kaavan vaikutusten arviointia täydennetään Löytäneenlahden pohjoisrannan kolmea rakennuspaikkaa sekä Lyytikkälän-Hirsilän alueen Nihuanjärven rannalle osoitettuja rakennuspaikkoja koskien. Rantaosayleiskaavaehdotusta 2. ei ole tarpeen muuttaa lausunnon perusteella.

Rantayleiskaavatoimikunta:

Vastineen mukaisesti rantaosayleiskaavaehdotusta 2. ei ole tarpeen muuttaa lausunnon perusteella. Kaavan vaikutusten arviointia täydennetään Lyytikkälän-Hirsilän alueen Nihuanjärven rannalle osoitettuja rakennuspaikkoja koskien.