



VASTINE LAUSUNTOON

Maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja asetuksen 19 §:n mukaisesti kaavaehdotusaineistot (2) olivat yleisesti nähtävillä 27.2.–28.3.2018 välisen ajan.

Metsähallituksen lausunto 28.3.2018 rantaosayleiskaavan 2. ehdotuksesta

Metsähallitus on tutustunut Oriveden rantaosayleiskaavaehdotukseen ja lausuu seuraavaa:

Metsähallitus esittää kaavaselostukseen luo-2 kohteen A72.4 "Valkealahden luonnontilainen metsä" nimen muuttamista vaikkapa "Valkealahden metsäksi". Metsikkö on ollut metsän käsittelyn piirissä. Metsiköstä on myös poistettu tuulenskaatoja. Kuolleen puun määrä on vain murto-osa siitä, mitä luonnontilaisissa metsissä.

Uusien rakennuspaikkojen osalta Metsähallitus esittää poistettavaksi Ahvenlammen rannalle osoitetun rakennuspaikan. Rakennusoikeus tulee merkitä kaavan mitoitusaulukkoon käyttämättömäksi rakennusoikeudeksi.

Metsähallituksella ei muilta osin ole lausuttavaa kaavaehdotuksesta.

Metsähallitus pyytää, että lausuntoon lähetetään vastine sähköpostiosoitteeseen kiriaamo@metsa.fi.

VASTINE:

Kaavaselostuksessa käytetty kohdenimi A72.4 Valkealahden luonnontilainen metsä muutetaan Valkealahden metsäksi.

Valtion metsämaalle 562-893-1-1 osoitettu uusi lomarakennuspaikka poistetaan Ahvenlammen lounaisrannalta ja rakennusoikeus kirjataan kaavan mitoitusaulukkoon käyttämättömäksi rakennusoikeudeksi.

Rantayleiskaavatoimikunta:

Vastineen mukaisesti kaavaselostusta korjataan kohdenimen osalta ja Valtion metsämaalle 562-893-1-1 osoitettu uusi lomarakennuspaikka poistetaan Ahvenlammen lounaisrannalta kaavaehdotuksesta ja kirjataan mitoitusaulukkoon käyttämättömäksi rakennusoikeudeksi.