



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 207** Korttelin numero.
- 7** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- VARISMÄKI** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- I(1/2)** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e = 0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- ② Puistomuuntamo



# ORIVESI

## Asemansuotu VARISMÄEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

15.10.2019

Asemakaavan muutos koskee:  
Kortteleita 207 ja 206, lähivirkistys- sekä katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:  
Kortteli 207, katua ja lähivirkistysaluetta.

Tämä kartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n määräykset.			
Orivedellä	6.5.2019	Vt. kaavoituspäällikkö Seppo Tingvall	
Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24		Korkeusjärjestelmä N2000	
<b>ORIVEDEN KAUPUNGIN ELINVOIMAPALVELUT</b>			
<b>KAAVOITUS</b>			
Orivedellä	15.10.2019	Vt. kaavoituspäällikkö Seppo Tingvall	Kaavasuunnittelija Tea Jylhä
Nähtävillä	MRA 30 § 15.-28.5.2019 MRA 27 § 18.9.-1.10.2019	Hyväksymiskäsittelyt	Ympla 22.10.2019 § 106 Kauphall 4.11.2019 § 254