

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



TET

Teollisuus-, varasto- ja yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue. Alueelle voidaan sijoittaa hyötyjätteiden vastaanottoasema. Rakennuspaikan liikennealueet ja jätteiden käsittelualueet on kestopäällystettävä. Rakennuslupaa varten on esitettävä suunnitelma hulevesien käsittelystä. Alueelle saa rakentaa liiketilaa enintään 25 % rakennus-oikeudesta.

TY-1

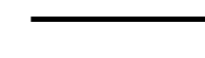
Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle ei saa rakentaa tiloja sellaista toimintaa varten, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä. Kullekin tontille saa rakentaa yhden asuinhuoneiston kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.



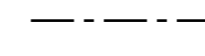
Puisto.



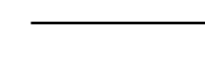
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

7D

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

TANKOT

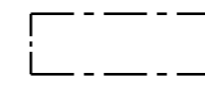
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

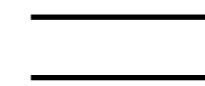
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

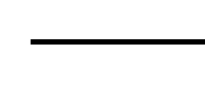
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



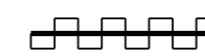
Katu.



Hulevesioja.



Puistomuuntamo.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.