

Aika: 24.3.2022 klo 18-19.30

Paikka: Siitaman nuorisoseurantalo Jukola

Läsnä: n. 20 osallistujaa

1. Kumppanuuspöydän avaus

Kaupunginjohtaja Juha Kuusisto avasi kumppanuuspöydän ja totesi, että koronapandemian vuoksi kumppanuuspöytien järjestäminen on ollut haastavaa. Tämä tilaisuus jouduttiin siirtämään syksyltä keväaseen. Kuusisto kertoi lyhyesti rantayleiskaavan laatimisesta sekä maaliskuussa järjestettävistä kolmesta kylien kumppanuuspöydästä (22.3. Siitamassa, 24.3. Talviaisissa ja 30.3. Eräjärvellä).

Kaupungin elinvoimajohtaja Tuija Aro esitteli paikalla olevat kaupungin edustajat ja kertoi illan ohjelmasta.

2. Talviaisten talon esittely, kylien kuulumiset

Talviaisten kyläyhdistyksen puheenjohtaja Heikki Salomaa esitteli lyhyesti Talviaisten talon historiaa ja toimintaa sekä kylän kuulumisia ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

3. Rantayleiskaava: ranta- ja kylätontit

Kaupungin vs. kaavoituspäällikkö Tea Jylhä esitteli valmistunutta rantayleiskaavaa ja sen kaavamerkintöjä. Lähes kaikki kaava-aineistot löytyvät kaupungin verkkosivuilta, jossa niihin voi käydä tutustumassa. Jylhä kertoi myös rantayleiskaavan laatimiskustannusten perinnästä.

Kaupungin rakennustarkastaja Mika Lahtinen kertoi rakentamisesta uusille rakennuspaikoille, lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisesta vakituiseen asumiseen, Oriveden uudesta rakennusjärjestyksestä sekä sähköisestä rakennusluvan hakemisesta.

Keskustelua käytiin muun muassa suunnitellusta maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksesta, jonka tilanne on vielä hyvin epävarma sekä Oriveden rantayleiskaavan ja rakennusjärjestyksen enimmäisrakennusoikeudesta.

Kaavatoimikunnan puheenjohtaja Antti Nieminen kertoi rantayleiskaavan laatimisen vaiheista ja totesi, että uudet rakennuspaikat voivat tuoda paljon työtä ja elinvoimaa paikkakunnalle. Nieminen kertoi myös "mummonmökin" muuttamisesta vakituiseksi asunnoksi sekä siirrettävän hirsirakennuksen energialaskelman tekemisestä ja energiatehokkuuden parantamisesta.

Kaupungin tiedottaja Jenni Koponen kertoi, että kaupunki voi markkinoida yksityisten maanomistajien tontteja kaupungin verkkosivuilla, mikäli ne ovat jossakin verkkopalvelussa myynnissä (maanomistajan itsensä tai välittäjän myymänä), ja toteuttaa digimarkkinointikampanjoita, jos tontteja tulee riittävästi myyntiin samanaikaisesti.

4. Korona-avustukset yhdistyksille

Elinvoimajohtaja Tuija Aro esitteli kaupungin vuoden 2022 korona-avustukset yleishyödyllisille järjestöille ja yhdistyksille. Avustukset myöntää harkintansa mukaan elämänlaatulautakunta. Jaossa on kaikkiaan 30 000 euroa. Hakuaika on huhtikuussa 2022 ja tarkemmat hakuohjeet julkaistaan Oriveden kaupungin kanavissa sekä Oriveden Sanomissa.

5. Matkailupalvelut kaupungin nettisivuilla

Tiedottaja Jenni Koponen kertoi Visit Orivesi -verkkosivuista, verkkosivujen tapahtumakalenterista. kaupungin Visit Orivesi Official -Instagramista sekä muista matkailutoimijoiden kanavista.

6. Muut asiat

Talviaisten kyläyhdistys suunnittelee laavun rakentamista Keissun saareen. Kyläyhdistys toivoo, että saisi kaupungilta alueen neljän luodon kiinteistönomistajien yhteystiedot. Maanmittauslaitoksen kautta yhteystiedot olisivat maksullisia ja tietojen saamisessa voi kestää jonkun aikaa. Kaupunki selvittää, onko yhteystietojen luovuttaminen mahdollista ja on yhteydessä kyläyhdistykseen.

Keskustelua käytiin myös yleisesti saariin rakennettavien, yleisessä käytössä olevien laavujen rakennusluvista.